

BANDO DI GARA

D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni.

per l'appalto dei lavori di **RISTRUTTURAZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO "P. D. FRATTINI"**, indetto con determinazione del dirigente del Settore LL.PP. e Urbanistica in data 24/09/2008, n. 224/3°.

CUP B13B08000060002

CIG 0212280AFC

1) ENTE APPALTANTE

Ente: COMUNE DI LEGNAGO

indirizzo: Via XX Settembre, 29 – 37045 Legnago (VR)

informazioni amministrative: Ufficio Appalti e Contratti, telefono 0442 634805 – 829, fax: 0442 634803

informazioni tecniche : tel. 0442 634913, fax 0442 634920

internet: www.comune.legnago.vr.it

2) PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'articolo 3, comma 37, del D. Lgs. 163/06.

Aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 81, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, determinato mediante unico ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, come disposto dal successivo articolo 82, comma 2 lettera a);

Si procederà all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'articolo 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006, solo nel caso in cui le offerte valide siano in numero pari o superiore a cinque.

Nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante si riserva la facoltà di sottoporre a verifica di congruità le offerte ritenute anormalmente basse.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Non sono ammesse offerte in aumento.

In caso di offerte uguali si procederà al sorteggio ai sensi dell'articolo 77 del R.D. 23/05/1924, n. 827.

3) LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

a) *Luogo di esecuzione dei lavori:* Legnago, Via Viale dei Tigli;

b) *Caratteristiche generali dell'opera:* Sostituzione serramenti interni ed esterni;

c) *Natura ed entità delle prestazioni:*

- lavori a misura: euro 254.185,40

- lavori a corpo: euro 0,00;

d) *Importo complessivo dell'appalto a base d'asta:* euro261.685,40 così suddiviso:

- opere a base d'asta, soggetto a ribasso: euro 254.185,40

- oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso: euro.....7.500,00 (articolo 131, comma 3, D.Lgs. 163/06).

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Categoria prevalente:

- categoria OS6 (finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi), importo euro 261.685,40 (classifica I).

5) TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

6) FINANZIAMENTO

Per le opere oggetto dell'appalto viene assicurata la copertura finanziaria con contributo I.N.A.I.L. e mezzi di bilancio.

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite dall'articolo 17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

7) GARANZIE DA PRESTARE

*Le modalità di costituzione delle garanzie sono indicate all' articolo 75 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163; le garanzie se prestate mediante fideiussione bancaria o assicurativa **debbono essere conformi agli schemi di polizza tipo adottati con Decreto del Ministero delle Attività Produttive, in data 12 marzo 2004, n. 123, pena l'esclusione dalla gara.***

7a) **Garanzia a corredo dell'offerta e Cauzione definitiva:**

L'offerta è corredata da una garanzia stabilita nella misura del 2% dell'importo complessivo dell'appalto ed è pari a **euro 5.233,71** (articolo 75 D. Lgs. 163/2006).

La cauzione definitiva è stabilita nella misura del 10% dell'importo contrattuale (articolo 113 del D.Lgs. 163/2006).

L'importo della garanzia a corredo dell'offerta e della cauzione definitiva di cui ai capoversi precedenti è ridotto del 50% nei confronti delle imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata dai soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEN EN 45000 (articolo 40, comma 7, del D.Lgs. 163/2006).

Alla liquidazione della rata di saldo, l'appaltatore è tenuto a presentare la garanzia fidejussoria di cui all'art. 141, comma 9, del D.Lgs. 163/2006.

7b) **Copertura assicurativa:**

In caso di aggiudicazione la somma da assicurare con polizza, a copertura dei danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori è stabilita in euro 300.000,00. Detta polizza deve altresì assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con il massimale pari a euro 500.000,00 (art. 129, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e art. 103 del D.P.R n. 554/1999).

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 34 D.Lgs. 163/2006.

Saranno ammesse anche imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia alle condizioni previste dagli articoli 38, comma 4, 39 e 47 del D.Lgs. 163/2006.

Non possono partecipare alla gara le imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, ai sensi dell'articolo 34, comma 2 del citato Decreto.

Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

A norma dell'articolo 38, comma 1, lett. f) del D.Lgs. 163/2006 e nei termini chiariti dall'Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici con determinazione n. 8/2004, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, previa motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorità, risultano essersi resi responsabili di comportamento di grave negligenza e malafede o errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla stessa e/o dalle altre Stazioni appaltanti.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno essere in **possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata che documenti il possesso della qualificazione nella categoria OS6, classifica I**, con le caratteristiche di cui al punto 9 del Disciplinare di gara;

In alternativa il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare, i suddetti requisiti avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto, alle condizioni previste dal punto 9.B) del Disciplinare di gara. In tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto

10)DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Gli elaborati relativi all'esecuzione delle opere sono visionabili dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e il mercoledì dalle ore 15,30 alle ore 16.30, presso Ufficio Tecnico Comunale – Sala Disegno e reperibili in fotocopia presso l'Ufficio medesimo.

11)RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il contenitore con il plico contenente la documentazione amministrativa ed il plico contenente l'offerta economica deve pervenire all'Ufficio Protocollo, all'indirizzo indicato al punto 1), **entro le ore 12.30 del giorno 27 ottobre 2008.**

*Si precisa che l'orario di apertura dell'Ufficio Protocollo è il seguente:
dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30, il lunedì e il mercoledì anche dalle ore 15,30 alle ore 16,30.*

SI AVVERTE CHE SI FARÀ LUOGO ALL'ESCLUSIONE DALLA GARA DI TUTTI QUEI CONCORRENTI CHE NON ABBIANO FATTO PERVENIRE IL CONTENITORE DI CUI AL PUNTO 11) NEL LUOGO E NEL TERMINE IVI INDICATI.

12)MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'autorità che presiede all'incanto è il Dirigente del Settore “Lavori Pubblici e Urbanistica” o un suo delegato.

L'apertura delle offerte si terrà in una sala aperta al pubblico presso la Sede Comunale, **alle ore 9,00 del giorno 29 ottobre 2008.**

13)DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante in particolare le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Il Bando, il disciplinare di gara ed i relativi allegati sono reperibili sul sito internet del Comune di Legnago (www.comune.legnago.vr.it sezione Bandi e concorsi) e dell'Osservatorio Regionale degli appalti della Regione Veneto.

Il responsabile del procedimento è l'arch. Risperpe Bergamini.

IL DIRIGENTE DEL 3° SETTORE
LL.PP. E URBANISTICA
ing. Gianni Zerbinati

DISCIPLINARE DI GARA DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO "P. D. FRATTINI".

La numerazione dei paragrafi del disciplinare di gara fa riferimento ai corrispondenti paragrafi del bando.

4) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

L'impresa aggiudicataria, in possesso della qualificazione nella categoria indicata nel bando di gara come categoria prevalente, può eseguire direttamente tutte le lavorazioni di cui si compone l'opera o il lavoro (art. 74, comma 1, D.P.R. n. 554/99).

Il subappalto è disciplinato dall' articolo 118 del D.Lgs. 163/06; in ogni caso le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse. **In assenza della indicazione delle opere oggetto di subappalto, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione.**

8) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera d) ed e) del D.Lgs. 163/2006, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate.

Il consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del D.Lgs. 163/2006 (consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi tra imprese artigiane e consorzio stabile) è tenuto ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara, in qualsiasi altra forma. In caso di inosservanza sia il consorzio che il consorziato sono esclusi dalla gara. Nel caso in cui i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 dovranno indicare i consorziati per cui concorrono; anche per questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara e in caso di inosservanza di tale divieto, sia il consorzio che il consorziato sono esclusi dalla gara.

E' vietata, altresì, la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio stabile e dei consorziati (art. 36, co. 5, D.Lgs. 163/2006).La violazione alle predette disposizioni comporta l'esclusione dalla gara sia del consorzio sia del/i consorziato/i.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dell'associazione temporanea e del consorzio rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di ammissione alla gara.

9) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

9.A) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DELLE IMPRESE SINGOLE

Per gli appalti aventi ad oggetto lavori riconducibili alla sola categoria prevalente (punto 4.a del bando)

Le imprese singole possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata per categoria corrispondente ai lavori in appalto e per classifica che, aumentata di un quinto, sia non inferiore all'importo complessivo dell'appalto.

9.B) AVVALIMENTO DEI REQUISITI (art. 49 del D.Lgs. 163/2006)

Al fine di usufruire dell'istituto dell'Avvalimento il possesso dei requisiti richiesti deve essere dimostrato seguendo le modalità indicate nel presente disciplinare. In questo caso:

- il concorrente potrà avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria oggetto dell'appalto;
- non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti;
- Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto;
- pur avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto, il concorrente deve comunque essere direttamente in possesso di attestazione SOA, anche in altra categoria.

11) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La documentazione richiesta deve essere contenuta in due distinti plichi, sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura riportanti, rispettivamente, le seguenti diciture:

-“plico n° 1 - **documentazione amministrativa**”

-“plico n° 2 - **documentazione economica – offerta**”.

Entrambi i plichi devono essere contenuti in un unico contenitore, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Nel contenitore e in ogni plico dovranno essere riportate le indicazioni riguardanti il mittente, l'indirizzo dell'Amministrazione appaltante e la dicitura "Gara d'Appalto inerente ai lavori di **RISTRUTTURAZIONE PER LA MESSA IN SICUREZZA E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO “P. D. FRATTINI”**".

Le formalità sopra indicate devono essere rispettate **a pena di esclusione**.

Nei due plichi dovranno essere contenuti i documenti di seguito specificati, **a pena di esclusione**.

PLICO n° 1 - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

a) *Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, redatta dal legale rappresentante* (utilizzando preferibilmente l'apposito modulo predisposto dall'Ente appaltante e posto in allegato al presente bando), contenente gli estremi di identificazione della Ditta Concorrente - compreso numero di partita IVA, e di iscrizione al Registro delle Imprese - le generalità complete del firmatario dell'offerta - titolare, legale rappresentante, institore o procuratore.

La sottoscrizione in calce alla dichiarazione non dovrà essere autenticata, ma con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi dell'art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000 successivamente verificabile; alla dichiarazione sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va allegata la relativa procura.

b) *Attestazione di qualificazione*, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, attestante:

- la data del rilascio, la/e categoria/e e le classifiche di iscrizione che devono essere adeguate a quelle dei lavori da appaltare precisati al punto 4 del bando di gara per le quali l'impresa concorrente od **eventualmente quella ausiliaria** sono qualificate, nonché l'identità del/dei Direttore/i tecnico/i;

L'attestazione potrà essere prodotta anche in copia fotostatica riportante in calce la dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante attestante che il documento è conforme all'originale (art. 19 T.U. 445/2000).

c) Le imprese in possesso di certificazione di sistema di qualità, al fine di usufruire del beneficio di cui al precedente punto 7 del bando di gara, dovranno presentare copia dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 18 e 19 del T.U. 445/2000, del certificato rilasciato dal soggetto certificatore. La presentazione della copia della certificazione del sistema di qualità non è necessaria se il relativo possesso risulta dalla attestazione di qualificazione di cui alla precedente lettera b).

d) *per le raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari di concorrenti*:

✓ mandato conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata;

✓ procura con la quale viene conferita la rappresentanza al legale rappresentante dell'impresa capogruppo, risultante da atto pubblico.

È peraltro ammessa la presentazione del mandato e della procura in un unico atto notarile redatto in forma pubblica.

In assenza di mandato e procura, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono riunirsi, contenente l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo raggruppamento.

d.1) per i consorzi di cui all'art. 34, c. 1, lett. b) e c) del D.Lgs. n. 163/2006:

- ✓ atto costitutivo del consorzio e successive modificazioni, in originale o copia dichiarata conforme all'originale, ai sensi degli artt. 18 e 19 del D.P.R. n. 445/2000;
- ✓ delibera dell'organo statutariamente competente, indicante l'impresa consorzata con funzioni di capogruppo e le ulteriori imprese consorziate nel cui interesse viene presentata l'offerta.

In assenza di atto costitutivo, dovrà essere presentata specifica dichiarazione sottoscritta da tutte le imprese che intendono consorzarsi, contenente l'impegno a costituire il consorzio, in caso di aggiudicazione, nonché l'individuazione dell'impresa consorzata con funzioni di capogruppo. La predetta dichiarazione deve contenere l'indicazione della quota di partecipazione di ciascuna impresa al costituendo consorzio.

e) *ORIGINALE della scheda tecnica, conforme al modello tipo approvato con D.M. 12 marzo 2004, n. 123*, debitamente compilata e sottoscritta dalle parti contraenti, attestante la costituzione della garanzia a corredo dell'offerta, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, prestata mediante fidejussione bancaria, polizza fidejussoria assicurativa o fidejussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica.

L'ammontare della cauzione è ridotto del 50% nei casi previsti al punto 7 a) del Bando di gara.

La garanzia, dovrà espressamente contenere le seguenti condizioni:

- validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'artico 113 del D.Lgs. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in raggruppamento temporaneo o in consorzio di concorrenti di cui all'articolo 34, comma 1, letter d) ed e) del D.Lgs. 163/2006, la garanzia deve essere intestata a tutte le imprese del costituendo raggruppamento o consorzio.

Ai concorrenti diversi dall'aggiudicatario, la stazione appaltante, entro un termine non superiore a 30 giorni dall'aggiudicazione, contestualmente alla comunicazione, provvede alla restituzione della predetta garanzia.

f) *Certificato di presa visione del progetto*

g) *Certificato di presa visione dei luoghi.*

Il certificato unico di presa visione del progetto e presa visione dei luoghi (corrispondente ai punti g) e h) della dichiarazione) sarà rilasciato da un funzionario dell'Ufficio Tecnico comunale - Sala Disegno, nel seguente orario di apertura al pubblico:

dal lunedì al venerdì dalle ore 8,30 alle ore 12,30, il lunedì e il mercoledì anche dalle ore 15,30 alle ore 16,30 (non è necessario appuntamento).

Si precisa che al sopralluogo ed alla presa visione della documentazione di progetto saranno ammessi esclusivamente:

- il legale rappresentante dell'impresa,
- un dipendente della stessa, munito a tal fine di specifica delega del legale rappresentante con allegata fotocopia non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore,
- Il direttore tecnico dell'impresa risultante dall'attestazione rilasciata da una SOA.

h) Per le società di cooperative e per i consorzi di cooperative:

certificato camerale da cui risulti il numero di iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative(articolo 15 D.Lgs. 02/08/2002, n. 220).

Tale certificato può essere sostituito da una dichiarazione del legale rappresentante, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

- i) *Ricevuta (in originale o copia autenticata mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000)* del versamento della somma di **euro 20,00** a titolo di pagamento della contribuzione obbligatoria a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici. Tale versamento deve essere effettuato nei modi previsti dall’art. 3 della deliberazione 24/01/2008 dell’Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici, mediante versamento on line o su c/c postale e, comunque, secondo quanto previsto nelle istruzioni operative dell’Autorità stessa presenti sul sito della medesima al seguente indirizzo: <http://www.autoritalavoripubblici.it/riscossioni2008.html>. In particolare, all’atto del pagamento, il concorrente dovrà indicare oltre alla propria denominazione ed al codice fiscale, il codice identificativo gara: CIG: 0212280AFC

La mancata dimostrazione dell’avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla gara.

l) Nel caso di avvalimento devono essere altresì presentate:

- dichiarazione sottoscritta da parte del Legale Rappresentante dell’impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di questa ultima dei requisiti di ordine generale;
- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell’impresa ausiliaria con cui quest’ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell’appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione sottoscritta dal Legale Rappresentante dell’impresa ausiliaria con cui attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell’articolo 34 del D. Lgs. 163/2006 né si trova in una situazione di controllo di cui al citato articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
(per le suddette dichiarazioni vedasi il modulo allegato al presente bando)
- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l’impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell’appalto.
ovvero
- Nel caso di avvalimento nei confronti di un’impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del suddetto contratto, l’impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale deriva l’obbligo di fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell’appalto.

PLICO N. 2 - OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente dovrà inserire nel plico n. 2 esclusivamente la dichiarazione sottoscritta per esteso dal titolare o legale rappresentante (utilizzando l'apposito modulo predisposto dall’Ente appaltante e posto in allegato al presente bando), contenente:

l’indicazione del ribasso percentuale offerto per l’esecuzione dei lavori sull’elenco prezzi posto a base di gara.

Qualora l’offerta sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura.

Il plico 2 non dovrà contenere altri documenti oltre all’offerta così come descritta.

Non sono ammesse offerte in variante.

12) MODALITA’ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE.

La gara si svolgerà secondo le procedure di seguito riportate.

Il Presidente della gara:

- a) Verifica l’integrità dei plichi esterni pervenuti entro il termine di cui al punto 11) del bando ;
- b) Inizia lo spoglio degli stessi e apre il plico n. 1 “Documentazione amministrativa”; verifica l’ammissibilità delle offerte presentate sulla base dei documenti e delle dichiarazioni prodotti, e dai riscontri eventualmente rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l’Autorità di vigilanza sui contratti pubblici;
- c) procede quindi, per i concorrenti ammessi, all’apertura del plico n. 2 “Offerta economica” leggendo ad alta voce, il ribasso percentuale offerto rispetto all’elenco prezzi;
- d) determina quindi, nei modi indicati dall’art. 122, comma 9, del D.Lgs. 163/2006, la soglia dell’anomalia; a tal fine:

1. procede a stabilire la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di maggior ribasso e del 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte di minor ribasso;
 2. incrementa la predetta media dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano al predetta media, sempre senza considerare le offerte escluse dal computo di cui al precedente punto d.1);
- e) esclude le offerte che presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia;
- f) individua conseguentemente il miglior offerente aggiudicando provvisoriamente a suo favore la gara.
- La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a 5, ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse, così come previsto dal combinato disposto degli artt. 89, c. 4, e 90, c. 6, del D.P.R. n. 554/1999.

VERIFICA SUCCESSIVA ALLE OPERAZIONI DI GARA

Il verbale di gara non terrà luogo di formale contratto che verrà stipulato, in forma pubblica-amministrativa, entro sessanta giorni dall'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva. La Stazione appaltante provvederà, dopo aver verificato la legittimità delle operazioni di gara, ad aggiudicare definitivamente l'appalto e, quindi, a verificare nei confronti dell'aggiudicatario e del concorrente che segue in graduatoria il possesso dei requisiti di ammissione e l'insussistenza delle cause di esclusione dalla gara, acquisendo la relativa documentazione presso le amministrazioni competenti.

Detta verifica potrà essere estesa ove la stazione appaltante lo ritenga opportuno anche ad ulteriori concorrenti individuati a campione mediante apposito sorteggio.

Qualora tali verifiche non confermino le dichiarazioni, si applicano le sanzioni dell'esclusione dalla gara e, ove ne ricorrano i presupposti, della segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6, comma 11, D.Lgs. n. 163/2006, nonché per l'applicazione delle misure sanzionatorie di cui all'art. 48, co. 1, dello stesso D.Lgs. Si procederà, quindi, all'individuazione della nuova soglia di anomalia dell'offerta e alla conseguente nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva con determinazione dirigenziale non equivale, per la stazione appaltante, ad accettazione dell'offerta, mentre l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 9 dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.

DISPOSIZIONI VARIE

- L'Amministrazione si riserva la facoltà di utilizzare il "fax" "e/o il mezzo postale nelle comunicazioni con le imprese concorrenti.
- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio della Ditta concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.
- L'offerta, nonché tutte le dichiarazioni richieste dovranno essere redatte in lingua italiana.
- non è ammessa la presentazione di offerte sostitutive o aggiuntive dopo la scadenza del termine perentorio di presentazione.
- Le offerte espresse in euro in cifre decimali oltre il centesimo devono essere considerate uguali se si discostano tra loro di meno di cinque millesimi di euro, in quanto gli importi in euro devono essere arrotondati al centesimo per eccesso se la frazione non è inferiore a 0,005 euro e per difetto se la frazione è inferiore a tale ammontare (Circolare del Dipartimento delle Entrate n. 291/1998).
- Qualora, a norma del bando o del presente disciplinare, sia prescritta la sottoscrizione, si precisa che è indispensabile la firma o sigla autografa del soggetto interessato; in caso di mancata osservanza, la sottoscrizione sarà considerata come non apposta, con tutte le necessarie conseguenze in ordine alla validità del documento prodotto.
- Qualora a norma del bando o del disciplinare, sia prescritto che un documento debba essere "in corso di validità", si intende che lo stesso deve essere "in corso di validità alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte".
- La seduta di gara potrà essere sospesa ed aggiornata ad altra ora o ad un giorno successivo".
- Si precisa che la facoltà di cui all'art. 46 D.Lgs 163/2006, non potrà mai essere esercitata in violazione di comminatorie espresse di esclusione poste dal bando e dal disciplinare di gara.

- Le risultanze della gara saranno visionabili sul sito internet all'indirizzo www.comune.legnago.vr.it ; a tal proposito si ricorda che l'art. 13, comma 2, D.Lgs. 163/06, vieta di divulgare informazioni "in relazione alle offerte" fino all'approvazione dell'aggiudicazione. Gli estremi del provvedimento di aggiudicazione definitiva, saranno comunicati a tutti i concorrenti, ai sensi dell'art. 79, comma 5, D.Lgs. 163/06;
- Per quanto non previsto nel bando di gara e nel Capitolato speciale d'appalto, si fa rinvio alle leggi ed ai regolamenti in materia nonché alle norme del capitolato generale d'appalto dei LL.PP., adottato con decreto ministeriale n. 145 del 19.04.2000.
- In caso di eventuale contrasto tra le prescrizioni del capitolato e quelle del bando e del disciplinare di gara, prevalgono le disposizioni contenute nel bando e nel disciplinare di gara.
- Nel termine che verrà indicato dall'Ente appaltante l'Impresa aggiudicataria sarà tenuta a presentare tutti i documenti per addivenire alla stipulazione del contratto, a costituire le garanzie e le coperture assicurative previste e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto d'appalto. Ove, nell'indicato termine l'Impresa non ottemperi alle richieste che saranno formulate, la Stazione Appaltante, senza bisogno di ulteriori formalità o di preavvisi di sorta, potrà ritenere decaduta, a tutti gli effetti di legge e di regolamento, l'Impresa stessa dalla aggiudicazione, procederà all'incameramento della cauzione provvisoria ed a richiedere il risarcimento dei danni.
- Sono a carico dell'Impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.
- Tutte le controversie che non si siano potute definire con le procedure dell'accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006, saranno deferite alla giurisdizione ordinaria; è esclusa la competenza arbitrale.
- In caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..
- Per assicurare l'osservanza, di quanto disposto dall'art. 118, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., l'affidatario, e per suo tramite gli eventuali subappaltatori, dovranno trasmettere alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali.
- L'impresa appaltatrice e, per suo tramite, le eventuali imprese subappaltatrici, debbono comunicare alla stazione committente tramite il coordinatore della sicurezza, prima dell'inizio delle lavorazioni di rispettiva competenza, il nominativo dei lavoratori dipendenti che prevedono di impiegare in tali attività e le eventuali modificazioni che dovessero sopravvenire in corso d'opera relativamente ai predetti nominativi.
- All'appaltatore è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dallo stesso al subappaltatore o al cottimista. Nel caso di mancata trasmissione delle suddette fatture, la stazione appaltante sospende ogni successivo pagamento a favore dell'appaltatore.
- La percentuale d'incidenza della manodopera da impiegare nelle lavorazioni viene stimata nel 30%.
- I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara. Titolare del trattamento è il Comune di Legnago, responsabile per il trattamento dei dati personali è l'ing. Gianni Zerbinati e incaricata del trattamento è la sig.ra Letizia Frigo.
- Si fa rinvio agli articoli 7, 9 e 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.